



Yau Yat Chuen Garden City Club Ltd.
又一村花園俱樂部有限公司

2023年8月16日

致各會員：

俱樂部室外游泳池的維修進度更新

於 2023 年 6 月份提及委任室外游泳池維修工程顧問的招標程序已於 7 月完成，並於 8 月初經維修及建築小組委員會商議後獲得聘用，以務求令工程得以盡快展開，從而減低對會員帶來的不便。

在 2023 年的第一季度和第二季度期間，俱樂部已完成了幾項前期工作，包括游泳池漏水檢查、地底雷達勘察、樹木巡查和因應機電工程署最新電力條例要求而進行的電力整改工程。經專家檢驗後，報告指出室外游泳池範圍內兩棵歷史悠久的大樹樹幹因受到真菌感染，出現難以根治的破損，而其中一棵的樹幹因有約 10 度的傾斜生長，潛在向街外倒塌的危險。大樹根部的生長也對游泳池周圍的水管設施構成影響，引致水管滲漏和地底水土流失。

根據專家意見及經過委員會商討，為保障會員使用及公眾安全，並顧及室外游泳池的整體結構，俱樂部決定於室外游泳池維修工程期間，同時聘請專業園林綠化公司進行移除工作。在工程完成後，我們會在室外游泳池範圍內重新種植兩棵中型樹以綠化環境，從而提供一個美觀悅目及舒適衛生的消閒康樂設施予各會員及來賓使用。同時亦會採取適當的安全及預防措施，以確保在過程中減低對周圍環境造成任何不良影響。

由於上述前期的檢查和整改工作已經完成，因此顧問團隊能將泳池維修工作縮短大約三個月的工程時間。整個項目將包括獲聘的顧問團隊協助處理承接工程的承辦商的投標及審批事宜，並監察其施工和進行完工前測試，目標在 2024 年的第二季度內全部完成。在工程期間，俱樂部將在大堂休憩廳外及俱樂部的網站張貼及上傳有關工程的最新進度，以供會員隨時查閱相關資訊。

對於上述工程所帶來的不便，本俱樂部深表歉意，希望各會員能夠理解及包容和支持本俱樂部的改善工作。

如有任何查詢或建議，歡迎致電 2397 4311 隨時與我們聯絡。

敬希垂注！

又一村花園俱樂部
管理層謹啟